

# MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

---

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE:

SITUACIÓN

**ADECUACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE INSTALACIONES  
DE LOCAL**

**Avda. de La Bañou 10  
A CORUÑA**

PROMOTORES

**INSTITUTO BENÉFICO SOCIAL PADRE RUBINOS**

ARQUITECTO

FECHA

**GONZALO GARCÍA MÉNDEZ colegiado 1864**

**Junio 2015**

Av. Calvo Sotelo nº 3 – 2º - 15004 A Coruña

Tlf. - 981 25 80 12



Digital signed by:  
Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
Date: 13/06/2015 11:46:10  
Location: Santiago de Compostela

CVE: ADB710FC4DAC  
La validación de este documento en la zona de verificación de la web del COAG [www.coag.es/ve](http://www.coag.es/ve)  
Fecha: 13/06/2015



1503827.1  
19.06.2015  
11:46:10

**visado**  
confirmado en certificado anexo



Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>1.1.- Desconexión de acometidas</b>					
1.1.1	Ud	Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.			
		Total Ud .....	1,000	105,58	105,58
1.1.2	Ud	Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.			
		Total Ud .....	1,000	26,40	26,40
1.1.3	Ud	Desconexión de acometida de la instalación de saneamiento del edificio.			
		Total Ud .....	1,000	77,46	77,46
<b>Total subcapítulo 1.1.- Desconexión de acometidas:</b>					<b>209,44</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas :</b>					<b>209,44</b>

Proceso de supervisión certificado  
 Red Internacional de Certificación  
 UNE-EN ISO 9001  
 01-04-2015 2010  


Digital signed by:  
 Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
 Date: 13/06/2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela

CVE: AD5BC01E6CD5  
 La validez de este documento en la  
 zona de verificación de la web del COAG [www.coag.es/ve](http://www.coag.es/ve)  
 Fecha: 19/06/2015



1503827,4  
 19.06.2015  
 11:46:10  
  
 conforme a certificado anexo

visado  
 Colegio Oficial de  
 Arquitectos de Galicia  


Presupuesto parcial nº 2 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>2.1.- Estructuras</b>								
2.1.1	M <sup>2</sup>	Demolición de estructura metálica de cubierta inclinada a un agua, formada por entramado de cerchas y correas, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluido transporte a vertedero.						
			Total m <sup>2</sup> .....	88,000	15,85	1.394,80		
2.1.2	M3	Demolición de solera de hormigón armado, con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Arquetas	2	0,600	0,600	0,300		0,216		
Conductos saneamiento	1	12,000	0,300	0,300		1,080		
						1,296	1,296	
			Total m3 .....	1,296	31,57	40,91		
						<b>Total subcapítulo 2.1.- Estructuras:</b>	<b>1.435,71</b>	
<b>2.2.- Fachadas</b>								
2.2.1	Ud	Levantado de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluido transporte a vertedero.						
			Total Ud .....	1,000	5,54	5,54		
2.2.2	M <sup>2</sup>	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluido transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ampliación	1	0,500		2,400		1,200		
						1,200	1,200	
			Total m <sup>2</sup> .....	1,200	4,07	4,88		
2.2.3	M <sup>2</sup>	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluido transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1	0,900		2,100		1,890		
						1,890	1,890	
			Total m <sup>2</sup> .....	1,890	3,17	5,98		
						<b>Total subcapítulo 2.2.- Fachadas:</b>	<b>16,42</b>	
<b>2.3.- Particiones y trasdosados</b>								
2.3.1	M <sup>2</sup>	Demolición de partición interior de fábrica revestida, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluido transporte a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabiques	1	10,600		3,000		31,800		
	1	19,420	3,050			59,231		
	1	6,200	3,050			18,910		
						109,941	109,941	
			Total m <sup>2</sup> .....	109,941	2,68	294,64		
2.3.2	M2	Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales, por medios manuales, para su posterior pintado, incluso retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cara interior cierres	1	62,000	3,200			198,400		
Techos	1	235,000				235,000		
						433,400	433,400	
			Total m2 .....	433,400	5,74	2.487,72		
						<b>Total subcapítulo 2.3.- Particiones y trasdosados:</b>	<b>2.782,36</b>	

Proceso de sujeción certificado  
Real Interacción de Certificación  
UNEEN ISO 9001  
EF-04507/2010  
FINC

Digital signed by  
Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
Date: 13/02/2015 11:46:10  
Location: Santiago de Compostela

CVE: A3B81E6CD5  
La zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/ve  
Fecha: 19/06/2015



1503827-1  
19.06.2015  
11:46:10

visado  
confirma su verificación ameo

Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
COAG



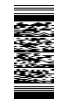
Presupuesto parcial nº 3 Red de saneamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>3.1.- Red de saneamiento horizontal</b>					
3.1.1	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.			
		Total Ud .....	1,000	117,80	117,80
3.1.2	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.			
		Total Ud .....	1,000	139,07	139,07
3.1.3	M	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.			
		Total m .....	1,230	26,89	33,07
3.1.4	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.			
		Total Ud .....	1,000	113,25	113,25
3.1.5	M	Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro, con junta elástica.			
		Total m .....	8,440	6,13	51,74
<b>Total subcapítulo 3.1.- Red de saneamiento horizontal:</b>					<b>454,93</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 3 Red de saneamiento :</b>					<b>454,93</b>

Procedimiento de Certificación  
UNE EN ISO 9001  
EF-04/09/2010  
TAC

Digital signed by:  
Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
Date: 13.06.2015 11:46:10  
Location: Santiago de Compostela

CVE: AD5BC01E6CD5  
La zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/ve  
Fecha: 19.06.2015



1503827,4  
19.06.2015  
11:46:10

visado  
confirma el certificado anexo

Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia

**Presupuesto parcial nº 4 Estructuras**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
<b>4.1.- Acero</b>								
4.1.1	Kg	Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10	2,700	18,800		507,600	
			4	31,000	15,800		1.959,200	
			1	31,000	10,600		328,600	
							2.795,400	2.795,400
<b>Total kg .....</b>						<b>2.795,400</b>	<b>1,43</b>	<b>3.997,42</b>
							<b>Total subcapítulo 4.1.- Acero:</b>	<b>3.997,42</b>
							<b>Total presupuesto parcial nº 4 Estructuras :</b>	<b>3.997,42</b>

Proceso de supervisión certificado  
 Red Internacional de Certificación  
 UNE-EN ISO 9001  
 01-04-2010 / 2010  


Digital signed by:  
 Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
 Date: 13/06/2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela

CVE: AD5BC01E6CD5  
 La clave de verificación se encuentra en la zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/ve  
 Fecha: 19/06/2015



**visado**  
 conforme al certificado anexo  
 1503827,4  
 19.06.2015  
 11:46:10

COAG  
 Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia

Presupuesto parcial nº 5 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>5.1.- Inclinadas</b>					
5.1.1	M <sup>2</sup>	Cubierta inclinada de paneles de acero con aislamiento incorporado, de 80 mm de espesor y 1150 mm de ancho, con una pendiente mayor del 10%.			
			Total m <sup>2</sup> .....	88,000	36,32
					3.196,16
					<b>Total subcapítulo 5.1.- Inclinadas: 3.196,16</b>
					<b>Total presupuesto parcial nº 5 Cubiertas : 3.196,16</b>



Digital signed by:  
 Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
 Date: 13.06.2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela

CVE: AD5BC01E6CD5  
 La clave de verificación en la zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/ve  
 Fecha: 13.06.2015



**visado**  
 conforme al certificado anexo  
 1503827,4  
 19.06.2015  
 11:46:10



**Presupuesto parcial nº 6 Fachadas y particiones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

**6.1.- Fábrica no estructural**

**6.1.1 M<sup>2</sup>** Hoja de partición interior de 10 cm de espesor de fábrica, de bloque CV de hormigón, liso hidrófugo, color blanco, 40x20x10 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm<sup>2</sup>), con junta de 1 cm, rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Trasdosado	1	28,400		3,200	90,880		
Baños	1	20,700		3,400	70,380		
					161,260	161,260	
<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>					<b>161,260</b>	<b>17,03</b>	<b>2.746,26</b>
<b>Total subcapítulo 6.1.- Fábrica no estructural:</b>						<b>2.746,26</b>	

**6.2.- Mamparas**

**6.2.1 Ud** Cabina con puerta y 2 laterales, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor.


<b>Total Ud .....:</b>	<b>4,000</b>	<b>615,67</b>	<b>2.462,68</b>
<b>Total subcapítulo 6.2.- Mamparas:</b>			<b>2.462,68</b>

**6.3.- Limpieza y tratamientos superficiales**

**6.3.1 M<sup>2</sup>** Limpieza en seco de fachada de fábrica de ladrillo cerámico cara vista en estado de conservación regular, mediante cepillado manual con cepillo blando de raíces, considerando un grado de complejidad medio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Reparaciones	1	85,000			85,000		
					85,000	85,000	
<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>					<b>85,000</b>	<b>5,72</b>	<b>486,20</b>
<b>Total subcapítulo 6.3.- Limpieza y tratamientos superficiales:</b>						<b>486,20</b>	
<b>Total presupuesto parcial nº 6 Fachadas y particiones :</b>						<b>5.695,14</b>	

Proceso de supervisión certificado  
 Red Internacional de Certificación  
 UNE EN ISO 9001  
 Nº 04-05/2010  


Digital signed by:  
 Calle Oficial de Arquitectos de Galicia  
 Date: 13/06/2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela  


CVE: AD5BC01E6CD5  
 La zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/ve  
 Fecha: 13/06/2015  


**visado**  
 conforme al certificado anexo  
 1503827,4  
 19.06.2015  
 11:46:10



Presupuesto parcial nº 7 Carpintería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>7.1.- Puertas</b>					
7.1.1	Ud	Puerta de entrada de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 90x210 cm, con fijo superior, estampación a una cara, acabado en color blanco RAL 9010, cerradura especial con un punto de cierre, premarco y tapajuntas.			
		<b>Total Ud .....:</b>	<b>1,000</b>	<b>417,96</b>	<b>417,96</b>
7.1.2	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
		<b>Total Ud .....:</b>	<b>1,000</b>	<b>119,52</b>	<b>119,52</b>
				<b>Total subcapítulo 7.1.- Puertas:</b>	<b>537,48</b>
				<b>Total presupuesto parcial nº 7 Carpintería :</b>	<b>537,48</b>



Digital signed by:  
 Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
 Date: 13.06.2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela

CVE: AD5BC01E6CD5  
 La zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/ve  
 Fecha: 13.06.2015



1503827,1  
 19.06.2015  
 11:46:10

**visado**  
 conforme al certificado anexo



Presupuesto parcial nº 8 Remates y ayudas

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
<b>8.1.- Remates</b>								
8.1.1	M	Albardilla de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, de 30 cm de desarrollo, fijado mediante adhesivo aplicado con espátula ranurada.						
			Total m .....	32,000		17,17	549,44	
8.1.2	M	Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm, de 0,68 mm de espesor.						
			Total m .....	32,000		20,90	668,80	
8.1.3	M <sup>2</sup>	Aislamiento termoacústico exterior para conducto metálico rectangular de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, recubierto por una de sus caras con papel kraft-aluminio que actúa como barrera de vapor, de 55 mm de espesor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Canalón			1	32,000	0,500		16,000	
							16,000	16,000
			Total m <sup>2</sup> .....	16,000		5,61		89,76
8.1.4	M <sup>2</sup>	Impermeabilización de remate superior de antepecho y fachada, realizada mediante revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de poliuretano alifático, color blanco, con un rendimiento de 1,5 kg/m <sup>2</sup> y de 1,2 mm de espesor mínimo, aplicado a rodillo en dos manos, sobre imprimación de resinas sintéticas, previamente aplicada sobre la superficie soporte (no incluida en este precio).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muro medianero			1	32,000		1,200	38,400	
							38,400	38,400
			Total m <sup>2</sup> .....	38,400		20,15		773,76
<b>Total subcapítulo 8.1.- Remates:</b>								<b>2.081,76</b>
<b>8.2.- Ayudas</b>								
8.2.1	M <sup>2</sup>	Ayudas de albañilería, para instalación de fontanería.						
			Total m <sup>2</sup> .....	310,730		2,36		733,32
<b>Total subcapítulo 8.2.- Ayudas:</b>								<b>733,32</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 8 Remates y ayudas :</b>								<b>2.815,08</b>

Proceso de subvención certificado  
Red Internacional de Certificación  
UNE-EN ISO 9001  
EF-0450/2010  
FINES

Proceso de subvención certificado  
Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
Código Único de Verificación  
Date: 13/06/2015 11:46:10  
Location: Santiago de Compostela

CVE: AD5BC01E6CD5  
La zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/ve  
Fecha: 19/06/2015



1503827,4  
19.06.2015  
11:46:10  
visado  
conforme a certificado anexo

Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
COAG

Presupuesto parcial nº 9 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
<b>9.1.- Calefacción, climatización y A.C.S.</b>								
9.1.1	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2000 W, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro.						
			Total Ud .....	1,000	174,02			
					174,02			
9.1.2	M	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante espuma elastomérica.						
			Total m .....	12,730	13,60			
					173,13			
9.1.3	Ud	Kit solar para conexión de calentador de agua a interacumulador de A.C.S. solar.						
			Total Ud .....	1,000	135,72			
					135,72			
9.1.4	Ud	Captador solar térmico por termosifón, completo, para instalación individual, Helioblock 150/2 "SAUNIER DUVAL", para colocación sobre cubierta plana, compuesto por panel de 1050x2150x80 mm, superficie útil 2,1 m², rendimiento óptico 0,836, coeficiente de pérdidas primario 3,793 W/m²K y coeficiente de pérdidas secundario 0,02 W/m²K, según UNE-EN 12975-2 y depósito de 150 l.						
			Total Ud .....	1,000	776,49			
					776,49			
			<b>Total subcapítulo 9.1.- Calefacción, climatización y A.C.S.:</b>		<b>1.259,36</b>			
<b>9.2.- Eléctricas</b>								
9.2.1	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 97 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².						
			Total Ud .....	1,000	333,92			
					333,92			
9.2.2	Ud	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.						
			Total Ud .....	2,000	25,68			
					51,36			
9.2.3	M	Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación interior (Cuadro de uso industrial 1)	1	669,980			669,980	
							669,980	669,980
			<b>Total m .....</b>		<b>669,980</b>	<b>2,12</b>	<b>1.420,36</b>	
9.2.4	M	Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Derivación individual (Cuadro de uso industrial 1)	1	1,320			1,320	
							1,320	1,320
			<b>Total m .....</b>		<b>1,320</b>	<b>2,85</b>	<b>3,7</b>	
9.2.5	M	Cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 10 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Derivación individual (Cuadro de uso industrial 1)	1	3,960			3,960	
							3,960	3,960
			<b>Total m .....</b>		<b>3,960</b>	<b>2,13</b>	<b>8,4</b>	
9.2.6	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación interior (Cuadro de uso industrial 1)	1	1.294,860			1.294,860	

Proceso de supervisión con el sello de la Real Academia de Ciencias Exactas, Físicas y Naturales de España (R.A.C.E.F.N.)  
 Colección Oficial de Arquitectos de Galicia  
 Date: 13/06/2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela  
 Digitalizado por: VISADO  
 CVE: AD5B0C01E6CD5  
 La zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/ve  
 Fecha: 19/06/2015  
 1503827-1  
 19.06.2015  
 11:46:10  
**visado**  
 confirma el certificado anexo  
 Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
 COAG

**Presupuesto parcial nº 9 Instalaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
						1.294,860	1.294,860	
<b>Total m .....</b>						<b>1.294,860</b>	<b>0,41</b>	<b>530,89</b>
<b>9.2.7</b>	<b>M</b>	<b>Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm<sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación interior (Cuadro de uso industrial 1)	1	880,740			880,740	
						880,740	880,740	
<b>Total m .....</b>						<b>880,740</b>	<b>0,52</b>	<b>457,98</b>
<b>9.2.8</b>	<b>Ud</b>	<b>Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CPM-1	1				1,000	
						1,000	1,000	
<b>Total Ud .....</b>						<b>1,000</b>	<b>100,23</b>	<b>100,23</b>
<b>9.2.9</b>	<b>Ud</b>	<b>Cuadro de uso industrial formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro de uso industrial 1	1				1,000	
						1,000	1,000	
<b>Total Ud .....</b>						<b>1,000</b>	<b>475,02</b>	<b>475,02</b>
<b>9.2.10</b>	<b>Ud</b>	<b>Componentes para la red eléctrica de distribución interior de uso industrial: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cuadro de uso industrial 1	1				1,000	
						1,000	1,000	
<b>Total Ud .....</b>						<b>1,000</b>	<b>150,00</b>	<b>150,00</b>
<b>Total subcapítulo 9.2.- Eléctricas:</b>							<b>3.531,95</b>	
<b>9.3.- Fontanería</b>								
<b>9.3.1</b>	<b>Ud</b>	<b>Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 1,16 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.</b>						
<b>Total Ud .....</b>						<b>1,000</b>	<b>109,21</b>	<b>109,21</b>
<b>9.3.2</b>	<b>Ud</b>	<b>Alimentación de agua potable, de 0,77 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4" DN 20 mm de diámetro.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua fría	1				1,000	
						1,000	1,000	
<b>Total Ud .....</b>						<b>1,000</b>	<b>10,52</b>	<b>10,52</b>
<b>9.3.3</b>	<b>Ud</b>	<b>Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.</b>						
<b>Total Ud .....</b>						<b>1,000</b>	<b>74,14</b>	<b>74,14</b>
<b>9.3.4</b>	<b>M</b>	<b>Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua fría	1	16,570			16,570	
		Tubería de agua caliente	1	15,070			15,070	
						31,640	31,640	
<b>Total m .....</b>						<b>31,640</b>	<b>1,97</b>	<b>62,33</b>

Proceso de subscrición certificado  
Red Internacional de Certificación  
UNEEN ISO 9001  
E-04-05/2010  
FINE

Oficial signed by:  
Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
Date: 13/06/2015 11:46:10  
Location: Santiago de Compostela

AD5BC01E6CD5  
La zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/ve  
Fecha: 19.06.2015



15038274  
19.06.2015  
11:46:10

visado  
confirma el certificado amco

COAG  
Arquitectos de Galicia



Presupuesto parcial nº 9 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.5.4	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>3,000</b>	<b>31,60</b>	<b>94,80</b>
		<b>Total subcapítulo 9.5.- Contra incendios:</b>			<b>478,45</b>
<b>9.6.- Evacuación de aguas</b>					
9.6.1	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		<b>Total m .....</b>	<b>3,320</b>	<b>4,00</b>	<b>13,28</b>
9.6.2	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		<b>Total m .....</b>	<b>3,960</b>	<b>4,67</b>	<b>18,49</b>
9.6.3	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		<b>Total m .....</b>	<b>0,720</b>	<b>7,81</b>	<b>5,62</b>
9.6.4	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		<b>Total m .....</b>	<b>1,610</b>	<b>10,32</b>	<b>16,62</b>
9.6.5	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		<b>Total m .....</b>	<b>1,450</b>	<b>11,87</b>	<b>17,21</b>
9.6.6	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>2,000</b>	<b>9,86</b>	<b>19,72</b>
9.6.7	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		<b>Total m .....</b>	<b>7,000</b>	<b>13,44</b>	<b>94,08</b>
		<b>Total subcapítulo 9.6.- Evacuación de aguas:</b>			<b>185,02</b>
<b>9.7.- Ventilación</b>					
9.7.1	Ud	Extractor estático mecánico, de 153 mm de diámetro y 415 mm de altura, de 250 m³/h de caudal máximo.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>2,000</b>	<b>461,11</b>	<b>922,22</b>
		<b>Total subcapítulo 9.7.- Ventilación:</b>			<b>922,22</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 9 Instalaciones :</b>			<b>7.567,00</b>

Proceso de sujeción certificado  
Red Internacional de Certificación  
UNE EN ISO 9001  
EF-0450/2010  
TAC

Digitized by:  
Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
Date: 13/06/2015 11:46:10  
Location: Santiago de Compostela

1503827,4  
19.06.2015  
11:46:10  
www.visado.com  
Fecha: 19.06.2015




visado  
conforme a certificado anexo

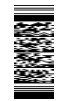
Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
COAG

**Presupuesto parcial nº 10 Aislamientos e impermeabilizaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>10.1.- Aislamientos</b>								
10.1.2	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua caliente	1	12,740			12,740	
							12,740	12,740
		<b>Total m .....</b>				<b>12,740</b>	<b>2,80</b>	<b>35,67</b>
10.1.3	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua caliente	1	2,330			2,330	
							2,330	2,330
		<b>Total m .....</b>				<b>2,330</b>	<b>13,27</b>	<b>30,92</b>
10.1.4	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua caliente	1	5,370			5,370	
							5,370	5,370
		<b>Total m .....</b>				<b>5,370</b>	<b>14,17</b>	<b>76,09</b>
		<b>Total subcapítulo 10.1.- Aislamientos:</b>						<b>142,68</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 10 Aislamientos e impermeabilizaciones :</b>						<b>142,68</b>

Digital signed by:  
 Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
 Date: 13/06/2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela  


CVE: AD5BC01E6CD5  
 La clave de verificación de la web del COAG [www.coag.es/ve](http://www.coag.es/ve)  
 Fecha: 13/06/2015



**visado**  
 1503827,4  
 19.06.2015  
 11:46:10  
 conforme al certificado anexo

Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  


**Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
<b>11.1.- Pinturas en paramentos interiores</b>									
11.1.1	M <sup>2</sup>	Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, preparación del soporte con enlucido de interior, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m <sup>2</sup> cada mano).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Techos	1	235,000			235,000		
		Paredes existentes	1	198,400			198,400		
		Trasdosado	1	90,880			90,880		
		Tabiques	2	70,380			140,760		
							665,040	665,040	
		<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>					<b>665,040</b>	<b>6,77</b>	<b>4.502,32</b>
		<b>Total subcapítulo 11.1.- Pinturas en paramentos interiores:</b>						<b>4.502,32</b>	
<b>11.2.- Pinturas sobre soporte metálico</b>									
11.2.1	M <sup>2</sup>	Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre soporte para lacar y/o pintar, de metal, lavado a alta presión con agua y una solución de agua y lejía al 10%, aclarado y secado, con cepillado y lijado de las zonas oxidadas o en mal estado, aplicación de una mano de imprimación con pintura y dos manos de acabado con pintura (rendimiento: 0,25 l/m <sup>2</sup> cada mano).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		vigas metalicas	1	114,000			114,000		
							114,000	114,000	
		<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>					<b>114,000</b>	<b>18,55</b>	<b>2.114,70</b>
		<b>Total subcapítulo 11.2.- Pinturas sobre soporte metálico:</b>						<b>3.437,10</b>	
<b>11.3.- Suelos y pavimentos</b>									
11.3.1	M <sup>2</sup>	Capa fina de mortero autonivelante polímero de alta planimetría WEBER.FLOOR.FOR, según UNE-EN 13813, de 10 mm de espesor, aplicada mecánicamente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior cerámico(incluida la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas (no incluido en este precio).							
		<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>					<b>309,230</b>	<b>10,84</b>	<b>3.352,06</b>
11.3.2	M <sup>2</sup>	Pavimento epoxídico bicomponente coloreado en base agua WEBER PX.							
		<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>					<b>309,230</b>	<b>14,13</b>	<b>4.369,42</b>
		<b>Total subcapítulo 11.3.- Suelos y pavimentos:</b>						<b>7.721,47</b>	
<b>11.4.- Falsos techos</b>									
11.4.1	M <sup>2</sup>	Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, decorativo formado por placas lisas de yeso laminado, acabado sin revestir, de 1200x600x9,5 mm, con perfilería vista.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Baños	1	27,700			27,700		
							27,700	27,700	
		<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>					<b>27,700</b>	<b>12,97</b>	<b>359,27</b>
		<b>Total subcapítulo 11.4.- Falsos techos:</b>						<b>359,27</b>	
		<b>Total presupuesto parcial nº 11 Revestimientos :</b>						<b>16.020,16</b>	

Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
 R. I. 150/2001  
 R. I. 150/2001  
 R. I. 150/2001

Digital signed by Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia  
 Date: 13/06/2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela

Digital signed by Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia  
 Date: 13/06/2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela



11.03827.1  
 19.06.2015  
 11:46:10

**visado**  
 conforme a certificado ameo

Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia





Presupuesto parcial nº 12 Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
<b>12.1.- Aparatos sanitarios</b>								
12.1.1	Ud	Lavabo mural, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 650x510 mm, con pedestal de lavabo, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromo con sífon curvo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Lavabo		2				2,000	
							2,000	2,000
		<b>Total Ud .....:</b>					<b>2,000</b>	<b>219,63</b>
								<b>439,26</b>
12.1.2	Ud	Plato de ducha angular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 900x900x45 mm, equipada con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Ducha		2				2,000	
							2,000	2,000
		<b>Total Ud .....:</b>					<b>2,000</b>	<b>285,73</b>
								<b>571,46</b>
		<b>Total subcapítulo 12.1.- Aparatos sanitarios:</b>						<b>1.010,72</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 12 Señalización y equipamiento :</b>						<b>1.010,72</b>



Digital signed by:  
 Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
 Date: 13/06/2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela

CVE: AD5BC01E6CD5  
 La zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/ve  
 Fecha: 13/06/2015



1503827,4  
 19.06.2015  
 11:46:10  
**visado**  
 conforme a certificado anexo

Presupuesto parcial nº 13 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.1	Ud	Gestión de residuos de la obra, según estudio de gestión de residuos adjunto al proyecto.			
		Total Ud .....:	1,000	653,68	653,68
<b>Total presupuesto parcial nº 13 Gestión de residuos :</b>					<b>653,68</b>



Digital signed by:  
Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
Date: 13.06.2015 11:46:10  
Location: Santiago de Compostela

CVE: AD5BC01E6CD5  
La validez de este documento en la zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/ve  
Fecha: 19.06.2015



1503827,4  
19.06.2015  
11:46:10

**visado**  
conforme al certificado anexo



Presupuesto parcial nº 14 Control de calidad y ensayos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1	Ud	Plan de control de calida de la obra, según plan de control adjunto al proyecto.			
		Total Ud .....:	1,000	366,38	366,38
<b>Total presupuesto parcial nº 14 Control de calidad y ensayos :</b>					<b>366,38</b>



Digital signed by:  
 Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia  
 Date: 13/06/2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela

CVE: AD5BC01E6CD5  
 La zona de verificación de la web del COAG www.coag.es/ve  
 Fecha: 19/06/2015



**visado**  
 conforme al certificado anexo  
 1503827,4  
 19.06.2015  
 11:46:10



**Presupuesto parcial nº 15 Seguridad y salud**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15.1	Ud	Seguridad y salud en la obra, según estudio básico de seguridad y salud de la obra adjunto al proyecto.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>1.213,01</b>	<b>1.213,01</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 15 Seguridad y salud :</b>			<b>1.213,01</b>



Digital signed by:  
**Colectivo Oficial de Arquitectos de Galicia**  
 Date: 13/06/2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela

**CVE: AD5BC01E6CD5**  
 La validez de este documento en la zona de verificación de la web del COAG [www.coag.es/ove](http://www.coag.es/ove)  
 Fecha: 13/06/2015



**visado**  
 conforme al certificado anexo

**1503827,4**  
**19.06.2015**  
**11:46:10**



# Presupuesto de ejecución material

<b>1 Actuaciones previas</b>	<b>209,44</b>
1.1.- Desconexión de acometidas	209,44
<b>2 Demoliciones</b>	<b>6.260,72</b>
2.1.- Estructuras	1.435,71
2.2.- Fachadas	16,41
2.3.- Particiones y trasdosados	2.782,36
2.4.- Instalaciones	322,46
2.5.- Cubiertas	1.541,76
2.6.- Revestimientos	162,02
<b>3 Red de saneamiento</b>	<b>454,93</b>
3.1.- Red de saneamiento horizontal	454,93
<b>4 Estructuras</b>	<b>3.997,42</b>
4.1.- Acero	3.997,42
<b>5 Cubiertas</b>	<b>3.196,16</b>
5.1.- Inclinadas	3.196,16
<b>6 Fachadas y particiones</b>	<b>5.695,14</b>
6.1.- Fábrica no estructural	2.746,26
6.2.- Mamparas	2.462,68
6.3.- Limpieza y tratamientos superficiales	486,20
<b>7 Carpintería</b>	<b>537,48</b>
7.1.- Puertas	537,48
<b>8 Remates y ayudas</b>	<b>2.815,08</b>
8.1.- Remates	2.081,76
8.2.- Ayudas	733,32
<b>9 Instalaciones</b>	<b>7.567,00</b>
9.1.- Calefacción, climatización y A.C.S.	1.259,36
9.2.- Eléctricas	3.531,95
9.3.- Fontanería	356,24
9.4.- Iluminación	833,76
9.5.- Contra incendios	478,45
9.6.- Evacuación de aguas	185,02
9.7.- Ventilación	922,22
<b>10 Aislamientos e impermeabilizaciones</b>	<b>142,68</b>
10.1.- Aislamientos	142,68
<b>11 Revestimientos</b>	<b>16.020,16</b>
11.1.- Pinturas en paramentos interiores	4.502,32
11.2.- Pinturas sobre soporte metálico	3.437,10
11.3.- Suelos y pavimentos	7.721,47
11.4.- Falsos techos	359,27
<b>12 Señalización y equipamiento</b>	<b>1.010,72</b>
12.1.- Aparatos sanitarios	1.010,72
<b>13 Gestión de residuos</b>	<b>653,68</b>
<b>14 Control de calidad y ensayos</b>	<b>366,38</b>
<b>15 Seguridad y salud</b>	<b>1.213,01</b>
<b>Total .....</b>	<b>50.140,00</b>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CINCUENTA MIL CIENTO CUARENTA EUROS.

ARQUITECTO

GONZALO GARCÍA MÉNDEZ



Capítulo	Importe
Capítulo 1 Actuaciones previas	209,44
Capítulo 1.1 Desconexión de acometidas	209,44
Capítulo 2 Demoliciones	6.260,72
Capítulo 2.1 Estructuras	1.435,71
Capítulo 2.2 Fachadas	16,41
Capítulo 2.3 Particiones y trasdosados	2.782,36
Capítulo 2.4 Instalaciones	322,46
Capítulo 2.5 Cubiertas	1.541,76
Capítulo 2.6 Revestimientos	162,02
Capítulo 3 Red de saneamiento	454,93
Capítulo 3.1 Red de saneamiento horizontal	454,93
Capítulo 4 Estructuras	3.997,42
Capítulo 4.1 Acero	3.997,42
Capítulo 5 Cubiertas	3.196,16
Capítulo 5.1 Inclinas	3.196,16
Capítulo 6 Fachadas y particiones	5.695,14
Capítulo 6.1 Fábrica no estructural	2.746,26
Capítulo 6.2 Mamparas	2.462,68
Capítulo 6.3 Limpieza y tratamientos superficiales	486,20
Capítulo 7 Carpintería	537,48
Capítulo 7.1 Puertas	537,48
Capítulo 8 Remates y ayudas	2.815,08
Capítulo 8.1 Remates	2.081,76
Capítulo 8.2 Ayudas	733,32
Capítulo 9 Instalaciones	7.567,00
Capítulo 9.1 Calefacción, climatización y A.C.S.	1.259,36
Capítulo 9.2 Eléctricas	3.531,95
Capítulo 9.3 Fontanería	356,24
Capítulo 9.4 Iluminación	833,76
Capítulo 9.5 Contra incendios	478,45
Capítulo 9.6 Evacuación de aguas	185,02
Capítulo 9.7 Ventilación	922,22
Capítulo 10 Aislamientos e impermeabilizaciones	142,68
Capítulo 10.1 Aislamientos	142,68
Capítulo 11 Revestimientos	16.020,16
Capítulo 11.1 Pinturas en paramentos interiores	4.502,32
Capítulo 11.2 Pinturas sobre soporte metálico	3.437,10
Capítulo 11.3 Suelos y pavimentos	7.721,47
Capítulo 11.4 Falsos techos	359,27
Capítulo 12 Señalización y equipamiento	1.010,72
Capítulo 12.1 Aparatos sanitarios	1.010,72
Capítulo 13 Gestión de residuos	653,68
Capítulo 14 Control de calidad y ensayos	366,38
Capítulo 15 Seguridad y salud	1.213,01
Presupuesto de ejecución material	50.140,00
13% de gastos generales	6.518,20
6% de beneficio industrial	3.008,40
Suma	59.666,60
21% IVA	12.529,99
Presupuesto de ejecución por contrata	72.196,59

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de SETENTA Y DOS MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

ARQUITECTO

GONZALO GARCÍA MÉNDEZ

Proceso de supervisión certificado  
 UNE-EN ISO 9001  
 EF-0457/2010  


Digital signed by:  
 Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia  
 Date: 13/06/2015 11:46:10  
 Location: Santiago de Compostela

CVE: AD7562B5A286  
 La clave de verificación de la web del COAG [www.coag.es/ove](http://www.coag.es/ove)  
 Fecha: 13/06/2015



1503827.1  
 19.06.2015  
 11:46:10  
  
 conforme ao certificado anexo

  
 Colexio Oficial de  
 Arquitectos de Galicia

## ANEJO 6. – MEJORA DE LA RESISTENCIA AL FUEGO DE ELEMENTOS COMPARTIDORES Y ESTRUCTURALES DEL LOCAL

### INDICE

- 1.MEMORIA DESCRIPTIVA
- 2.PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL

#### 1.MEMORIA DESCRIPTIVA

Se redacta el presente documento, como anejo del proyecto reseñado a continuación, con el objeto de dar respuesta a los resultados obtenidos en el informe realizado para establecer la resistencia al fuego de los elementos estructurales y constructivos que delimitan el local respecto al resto del edificio.

<b>Proyecto</b>	ADECUACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE INSTALACIONES DE LOCAL
<b>Situación</b>	Avd. La Bañou nº 10
<b>Población</b>	A CORUÑA
<b>Promotor</b>	IBS PADRE RUBINOS
<b>Arquitecto</b>	GONZALO GARCÍA MÉNDEZ
<b>Director de obra</b>	GONZALO GARCÍA MÉNDEZ

Según el informe realizado por Applus Norcontrol S.L.U – (Informe P-074592-01) firmado por: José Luis Herguedas Ramos y Santiago Rodríguez Álvarez, y que establece las siguientes resistencias al fuego, existentes, de los elementos compartidores del local objeto del proyecto:

ELEMENTO ESTRUCTURAL o CONSTRUCTIVO	Resistencia al fuego según informe Applus	Resistencia al fuego requerida en proyecto
<b>Pilares</b>	<b>R-120</b>	<b>R-120</b>
<b>Vigas</b>	<b>REI-90</b>	<b>REI-120</b>
<b>Forjados</b>	<b>R-60</b>	<b>R-120</b>
<b>Tabiques</b>	<b>EI-90</b>	<b>EI-120</b>

Para conseguir la resistencia al fuego, de los elementos constructivos, para el uso y características del local y especificada en el proyecto al que se refiere el presente anejo, se adoptarán las siguientes medidas correctoras:

ELEMENTO ESTRUCTURAL o CONSTRUCTIVO	Medidas para la mejora de la resistencia al fuego del elemento
<b>Pilares</b>	<b>NO SE PRECISA</b>
<b>Vigas</b>	<b>PROYECTADO DE MORTERO DE YESO DE 1,5 cm.</b>
<b>Forjados</b>	<b>PROYECTADO DE MORTERO DE YESO DE 1,5 cm.</b>
<b>Tabiques</b>	<b>PROYECTADO DE MORTERO DE YESO DE 1,5 cm.</b>

**2.PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL****Capítulo 1: Revestimientos**

1.1	M <sup>2</sup>	Revestimiento de yeso de construcción B1, proyectado, a buena vista, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6, de 15 mm de espesor.				Parcial	Subtotal
	Uds.	Largo	Ancho	Alto			
Tabiques separadores del resto del edificio	1	71,750			71,750		
					71,750	71,750	
<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>				<b>71,750</b>	<b>9,39</b>	<b>673,73</b>	
1.2	M <sup>2</sup>	Revestimiento de yeso de construcción B1, proyectado, a buena vista, sobre paramento horizontal, a más de 3 m de altura, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6, de 15 mm de espesor.				Parcial	Subtotal
	Uds.	Largo	Ancho	Alto			
Techo forjado	1	233,000			233,000		
Laterales vigas de canto	1	16,400			16,400		
					249,400	249,400	
<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>				<b>249,400</b>	<b>13,15</b>	<b>3.279,61</b>	
<b>Total presupuesto parcial: Revestimientos :</b>						<b>3.953,34</b>	

**Presupuesto de ejecución material**

1 Revestimientos	<b>3.953,34</b>
<b>Total .....</b>	<b>3.953,34</b>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

ARQUITECTO  
GONZALO GARCÍA MÉNDEZ